

30 JUNI 1989

2.k.

1988/1115-1

GL/EMJ

1) Tilsynsrådet for Sønderjyllands Amt

2) Landsforeningen Loyal Handel

3) RESUME -

4) RUSK ✓

1) Indenrigsministeriet har fra Landsforeningen Loyal Handel modtaget vedlagte materiale om Nordborg Kommunes praksis for så vidt angår udleje af kommunale lokaler. Efter landstoreningens opfattelse er den omhandlede praksis ikke i overensstemmelse med gældende regler.

Indenrigsministeriet skal på denne baggrund anmode tilsynsrådet om at undersøge sagen, idet man skal knytte følgende præciseringer bemærkninger til Indenrigsministeriets vedlagte skrivelse af 27. juli 1988 om kommunernes adgang til at stille kommunale lokaler til rådighed for borgernes mere private sammenkomster:

Der er lang tradition for, at borgerne i et vist omfang også kan benytte kommunale lokaler til sammenkomster af mere privat karakter. Denne adgang er dog ikke uden begrænsninger. Det er således f.eks. en forudsætning, at der er tale om lokaler, der har anden kommunal anvendelse som hovedformål, at lokalerne alene stilles til rådighed for kommunens borgere eller til foreninger med hjemsted i kommunen - uden at der dog kan stilles krav om, at alle tilstedeværende har bopæl i kommunen, at kommunen opkræver de omkostninger, der er forbundet med udlånet, således at der ikke ydes tilskud til de nævnte aktiviteter, og at kommunen på den anden side ikke opkræver større beløb end nødvendigt til dækning af omkostningerne - altså ikke udlejer med henblik på fortjeneste, idet der ellers vil være tale om ulovlig erhvervsvirksomhed.

Det er endelig en forudsætning, at de omhandlede lokaler ikke - for så vidt angår indretning og udstyr - adskiller sig væsentligt fra sådanne kommunale lokalers normale standard.

N: v18glloyal (u)s: 04

Indenrigsministeriet skal anmode om at blive gjort bekendt med resultatet af tilsynsrådets undersøgelse.

2) Notits

Med venlig hilsen

Grethe Løgstrop

INDENRIGSMINISTERIET

Christiansborg Slotsplads 1, 1218 K · Tlf. 01 92 33 80 · Giro 5 52 55 00 · Telefax 01 11 12 39

Afgørelse nr.

27 JULI 1988

2.k. kl. nr. 1987/112/0301-3
(Bedes anført ved henvendelser
om sagen)

Landsforeningen Loyal Handel
Bredgade 41
1260 København K

I skrivelse af 22. maj 1987 anmodede Landsforeningen Loyal Handel om Indenrigsministeriets stillingtagen til tilsynsrådet for Københavns Amts udtalelse af 7. maj 1987, hvori tilsynsrådet har tilkendegivet, at Ballerup Kommune lovligt kan stille kommunale lokaler til rådighed for borgerne til afholdelse af private fester og sammenkomster. Efter landsforeningens opfattelse, er tilsynsrådets udtalelse ukorrekt.

Af tilsynsrådets udtalelse af 7. maj 1987 fremgår bl.a., "at man ikke fra rådets side vil modsætte sig, at Ballerup Kommunalbestyrelse fortsat stiller kommunalt ejede lokaliteter til rådighed for borgerne til afholdelse af private sammenkomster og lignende i det omfang, som kommunalbestyrelsen finder rimeligt for at sikre en ligestilling af kommunens borgere og skabe lige muligheder for afholdelse af sammenkomster, som ellers ikke ville blive afholdt." Tilsynsrådet udtalte endvidere, "at rådet går ud fra, at kommunalbestyrelsen nøje vil følge udviklingen og gennem fastsættelse af vilkår og takster m.m. for leje af lokaliteterne vil medvirke til at sikre, at der ikke ved denne virksomhed påføres restauranter, selskabslokaler m.m. i kommunen og naboområderne en ubillig konkurrence."

Tilsynsrådet har som grundlag for sin udtalelse lagt vægt på, at der som anført af Ballerup Kommune, ikke findes restauranter med selskabslokaler i kommunen, og at borgere, der ikke bor i

almennyttigt boligbyggeri (hvor der ofte findes selskabslokaler i ejendommen) skulle have mulighed for at holde private selskaber med egen servering.

Den 11. juni 1987 anmodede Indenrigsministeriet Tilsynsrådet for Københavns Amt om tilsynsrådets bemærkninger til landsforeningens skrivelse af 22. maj 1987. I skrivelse af 15. juni 1987 uddybede rådet sin udtalelse af 7. maj 1987. Ved Indenrigsministeriets skrivelse af 21. september 1987 blev tilsynsrådets udtalelse af 15. juni 1987 tilsendt landsforeningen, idet ministeriet udbad sig landsforeningens bemærkninger.

I skrivelse af 11. maj 1988 udtalte landsforeningen som sin opfattelse, at der er et rimeligt udbud af selskabslokaler i det storkøbenhavnske bysamfund, som Ballerup Kommune skal ses som en del af. Landsforeningen udtalte endvidere, at det kommunalretlige lighedsprincip anvendes i en sammenhæng, hvor det ikke bør anvendes. Landsforeningen anmodede samtidig om, at der afholdes et møde mellem Indenrigsministeriet og landsforeningen samt repræsentanter for Centralforeningen af Hotelværter og Restauratører i Danmark. I tilslutning hertil udbad landsforeningen sig kopi af referatet fra et møde den 19. marts 1987 mellem Tilsynsrådet for Københavns Amt og Ballerup Kommune. Referatet er tilsendt landsforeningen med Indenrigsministeriets skrivelse af 7. juli 1988.

I denne anledning skal Indenrigsministeriet udtale følgende:

I januar 1988 besvarede Indenrigsministeriet en forespørgsel fra Industriministeriets restaurationsudvalg om kommunernes adgang til at drive virksomhed omfattet af lov om restaurations- og hotelvirksomhed mv. Af den omhandlede besvarelse af 22. januar 1988 med bilag, der vedlægges, fremgår bl.a. at kommuner efter Indenrigsministeriets opfattelse lovligt kan stille lokaler til rådighed også for borgernes mere private sammenkomster. Det tillægges i denne forbindelse ikke vægt, om der findes fx private restauranter, der udlejer selskabslokaler i lokalområdet. Det er imidlertid en forudsætning, at kommunernes omkostninger ved lokaleudlejen dækkes således, at der ikke ydes ulovligt tilskud til borgerne. Der henvises i øvrigt til pkt. 3 i ovennævnte bilag til skrivelser af 22. januar 1988.

Specielt for så vidt angår Ballerup Kommunes udlejning af selskabslokaler til private bemærkes, at de kommunale lokaler un-

der henvisning til ovenstående lovligt vil kunne stilles til rådighed for borgerne, hvis kommunen opkræver en leje svarende til kommunens omkostninger ved arrangementet. Det er dog en forudsætning, at alle kommunens borgere har lige adgang til at leje de omhandlede lokaler. Lokalerne kan således ikke forbeholdes borgere, der ikke har adgang til andre selskabslokaler.

Såfremt landsforeningen fortsat ønsker et møde med bl.a. Indenrigsministeriet om sagen, bedes dette meddelt ministeriet.

Tilsynsrådet for Københavns amt og Ballerup Kommune har modtaget kopi af denne skrivelse.

Med venlig hilsen

Anne Grethe Tesch

Indenrigsministeriet

Kommunalafdelingen

Den 15. august 1988

RESUMÈ AF INDENRIGSMINISTERIETS SKRIVELSE AF 27. JULI 1988

3. De kommunale opgaver (kommunalfuldmagten)

Udtalt generelt, at kommuner lovligt kan stille kommunale lokaler til rådighed for borgernes private sammenkomster, når blot kommunens omkostninger ved lokaleudlejningen dækkes således, at der ikke ydes tilskud til borgerne.

Endvidere udtalt i en konkret sag, at det er en forudsætning, at alle kommunens borgere har lige adgang til at leje de omhandlede lokaler. Lokalerne kan således ikke forbeholdes borgere, der ikke har adgang til egnede lokaler.

(Indenrigsministeriets skrivelse af 27. juli 1988 til en forening - 2. k.kt. j.nr. 1988/112/0301-3)